

Кому ООО  
 (наименование застройщика  
**«Третий Рим»**)  
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,  
 356240, Ставропольский край,  
 полное наименование организации – для  
 Шпаковский район, город Михайловск,  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
 улица Демидова, № 28.  
 и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 03.11.2016

№ 26-RU26526101- 82d -2016

### Администрация муниципального образования города Михайловска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

### Шпаковского района Ставропольского края

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирные жилые дома с пристроенными помещениями на земельном участке с КН 26:11:020501:9 в городе Михайловске Ставропольского края (позиции 1-14)</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «ПроМашТест», г. Москва, 2016г.</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№ 77-2-1-3-0341-16 от 24.10.2016г.</b>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>26:11:020501:9</b>

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	26:11:020501	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	---	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 26.09.2016 № 816 выдан Администрацией МО города Михайловска	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановления Администрации муниципального образования города Михайловска от 26.04.2013 № 1211, от 25.04.2014 № 414, от 27.02.2015 № 216	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	26-16 – АР, ПОС, ПЗ, ПЗУ, ОДИ, ТБЭ, ПБ, ЭЭ – ООО «Арканм проект», г. Михайловск, 2016г.	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	позиция 5	
	Общая площадь (кв. м):	5413,3	Площадь участка (кв. м): 83545,0
	Объем (куб. м):	20404,7	в том числе подземной части (куб. м): 2789,20
	Количество этажей (шт.):	5	Высота (м): ---
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): ---
	Площадь застройки (кв. м):	1532,0	
	Иные показатели:	Этажность – 1, 4; площадь квартир – 3049,6 кв.м, площадь квартир с учетом лоджий – 3194,4 кв.м, жилая площадь – 1737,6 кв.м, количество квартир – 72, в том числе 1-комн. – 16, 2-комн. – 56, пристроенные помещения: полезная площадь – 239,3 кв.м, расчетная площадь – 218,0 кв.м, торговая площадь – 182,8 кв.м, процент застройки с учетом позиций 1-14 – 25 %.	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Ставропольский край, Шпаковский район, МО городское поселение г. Михайловск, территория бывшего ГУП ОПХ «Михайловское».	
	Краткие проектные характеристики линейного объекта :	---	

Категория: (класс)	---
Протяженность:	---
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	---
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	---
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	---
Иные показатели:	---

Срок действия настоящего разрешения – до “ 03 ” ноября 2016 г. в соответствии с \_\_\_\_\_  
 проектом организации строительства – 60 месяцев.

Заместитель главы  
 администрации  
 МО города Михайловска  
 (должность уполномоченного  
 лица органа, осуществляющего  
 выдачу разрешения на строительство)



“ 03 ” ноября 2016 г.

  
 \_\_\_\_\_  
 (подпись)

И.Е. Моргунова  
 \_\_\_\_\_  
 (расшифровка подписи)

М.П.

Действие настоящего разрешения  
 продлено до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_

(должность уполномоченного  
 лица органа, осуществляющего  
 выдачу разрешения на строительство)

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(расшифровка подписи)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.